

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении очередного общего собрания СНТ «Алеко-3»:**

форма проведения очная

адрес : Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Шипилово, СНТ «Алеко-3»

01.03 2026г.

г. Москва

**УВАЖАЕМЫЙ САДОВОД**

Председатель правления, правление, члены ревизионной комиссии садоводческого некоммерческого товарищества «Алеко-3» извещают вас о проведении очередного общего собрания членов СНТ «Алеко-3» и граждан РФ — собственников земельных участков, находящихся в границах территории СНТ «Алеко-3».

**Собрание состоится 04 апреля 2026 г. в 15.00 (до 19.00) в помещении Делового центра по адресу: Большая Татарская дом 42(2 этаж,) метро Новокузнецкая.**

При себе иметь паспорт; в случае участия в собрании вместо собственника участка доверенному лицу надлежит предоставить паспорт и доверенность, оформленную надлежащим образом.

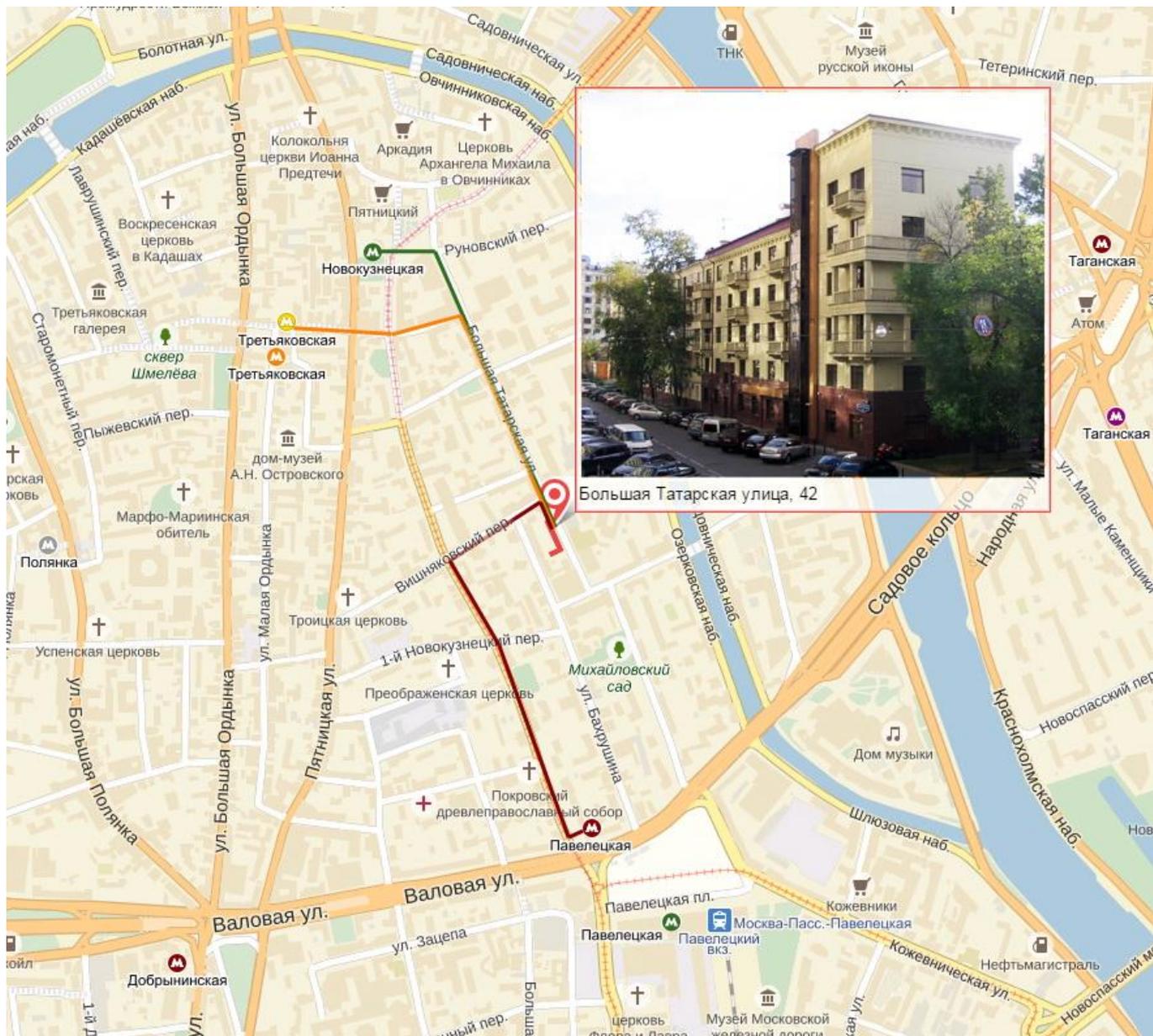
Для учета кворума собрания учитываются только члены СНТ «Алеко-3», для голосования по вопросам повестки дня участвуют в голосовании члены СНТ «Алеко-3» и собственники участков, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на участке в границах территории СНТ «Алеко-3».

**Регистрация начинается в 14.30, просьба учесть трудности перемещения по городу и явиться вовремя**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Принятие решения по заявлениям о выходе и вступлении в члены СНТ «Алеко-3». Утверждение списка с изменениями членов СНТ «Алеко-3».
3. Отчет председателя СНТ «Алеко-3» о проведенной работе в период с 22.04.2025 г. по 03.04.2026 г., отчет о передаче электросетей, переход на прямые договора с «Энергосбытом Волга».
4. Отчет движения денежных средств, доходы и расходы по расчетному счету за период 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г., с 01.01.2026г. по 31.03.2026г. (*отчеты опубликованы на сайте, размещены на стенде СНТ «Алеко-3»*). Отчеты по членским и целевым взносам за 2025г.. Утверждение расходов и перерасходов по статьям за 2025г..
5. Отчет ревизионной комиссии.
6. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Алеко-3» на 2026г., взносы за услуги и работы товарищества по управлению имуществом СНТ, взносы на приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт, модернизацию и строительство объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования в СНТ «Алеко-3» (*для ознакомления и предложений опубликовано на сайте, размещено на стенде СНТ «Алеко-3»*):
  - 6.1 Статьи и бюджет расходов покрываемых за счет членских взносов на 2026г.;
  - 6.2 Членские взносы на 2026г.;
  - 6.3 Статьи и бюджет расходов покрываемых за счет целевых взносов на 2026г.;
  - 6.4 Целевые взносы на 2026г.;
  - 6.5 Утверждение порядка платежей и сроки поступления платежей членских и целевых взносов на 2026г.;
7. Утверждение порядка рассылки оповещений о проведении общих собраний: очередных, внеочередных, очно-заочных, заочных.
8. Подтверждение пени 0,1% за просрочку уплаты целевого взноса 2015-2025гг., членского взноса 2015-2025гг. на основании Устава СНТ «Алеко-3» от 2001 г. (лист 4, п.3, пп.3.7, пп.3.9, пп.3.10).
9. Утверждение о взыскании задолженностей по членским и целевым взносам за период с 2015 г. по 2025г. включительно с членов СНТ «Алеко-3» и граждан, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на земельном участке в границах территории СНТ «Алеко-3», путем обращения в суды общей юрисдикции. Утвердить дату оплаты задолженностей по членским, целевым взносам, электроэнергии за предыдущие года для должников перед СНТ «Алеко-3».
10. О пожарной безопасности на участках собственников, на землях общего пользования, вдоль границ территории СНТ «Алеко-3», **решение вопросов по выкосу поросли и травы в границах территории товарищества и за пределами товарищества вдоль центральной подъездной дороги к товариществу** (*опубликован на сайте СНТ «Алеко-3», размещены на стенде товарищества*).

Председатель товарищества СНТ «Алеко-3»



Согласно гл.3, ст.11,п.6, пп.3, пп.4 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» член товарищества **обязан** исполнять решения, принятые председателем товарищества и правлением товарищества в рамках полномочий, установленных настоящим Федеральным законом или возложенных на них общим собранием членов товарищества; соблюдать иные обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах территории садоводства или огородничества, установленные законодательством Российской Федерации и уставом товарищества.